

Diamantina

Ouro Preto

FEVEREIRO | 2023

Informe de Bento Rodrigues

Olá! Bento Rodrigues está cada vez mais pronto para receber as famílias: as obras de mais três bens de uso coletivo foram concluídas. E você sabia que o novo distrito está na rota turística da Estrada Real? Por aqui você fica por dentro disso e muito mais. **Boa leitura!**

Nosso jeito de Viver

Bento na rota da Estrada Real

Já sabe da novidade? Assim como a antiga comunidade, o novo distrito de Bento Rodrigues também faz parte da Estrada Real, a maior rota turística do Brasil. No dia 11 de fevereiro, algumas famílias, representantes da Prefeitura de Mariana e do Instituto da Estrada Real, além de turistas de bicicletas e jeepeiros, estiveram em Bento para prestigiar a inauguração dos marcos simbólicos da Estrada Real.



Particpei do evento como “repórter por um dia”, iniciativa da Renova. Gostei de estar lá e mostrar para todos a importância desse momento para comunidade. É uma maneira de resgatar e manter viva nossas tradições, promover o turismo em nossa comunidade e fazer a economia girar”, disse Vitória Livia Aparecida Silva, de Bento Rodrigues.



Estar na Estrada Real significa fazer parte de uma rede de eventos de turismo, esporte e lazer que irão beneficiar os futuros moradores da comunidade e contribuir com a movimentação dos comércios locais.



Giro pela nova comunidade

Novos bens de uso coletivo concluídos

Além da Escola, Posto de Saúde, Posto de Serviços e das Estações de Tratamento de Água e de Esgoto, finalizados há mais tempo, outros três bens de uso coletivo foram concluídos, em janeiro, em Bento. Veja quais são:

Assembleia de Deus



A Assembleia de Deus fica na Rua Carlos Pinto. Ela tem um espaço para a realização de cultos evangélicos, além de escritório, depósito, vestiários, cantina, salas de aula e de estudos bíblicos.

Localizada em frente à igreja São Bento, bem no centro da comunidade, a praça possui um espaço para feirinhas de artesanato, um anfiteatro para apresentações culturais, brinquedos e equipamentos de ginástica, além de flores e árvores nativas que já foram plantadas. Para o descanso, foram instalados diversos bancos por todo o local.

Praça São Bento



Praça do Encontro



A praça do Encontro, localizada entre as ruas Dona Olinda, Cônego Veloso e Nova 5, é toda arborizada, iluminada e tem um playground, que é uma área de recreação para que as crianças se divirtam com segurança. Ela também tem caminhos para pedestres.

Explicai

Vamos falar do Termo de Posse do Imóvel

Ao longo do processo de reassentamento, você assinou diversos termos. Cada um deles serviu para registrar o início ou conclusão de uma etapa. Agora, com a proximidade da mudança para Bento, você vai assinar um novo termo: o de posse do imóvel, que oficializa que a família tem a posse da sua casa e/ou comércio em Bento.

Em breve, as famílias com casas prontas e Habite-se emitidos irão receber as chaves das casas. É nesse momento que elas irão assinar o Termo de Posse do Imóvel.

Quer saber mais sobre esse assunto? Veja abaixo algumas perguntas e respostas:



1- Quem assina esse termo?

Todas as famílias que estão com suas casas concluídas e que têm o **Habite-se** liberado.

Documento que garante à família o direito de posse do seu imóvel. Ele é emitido pela Prefeitura de Mariana, após uma solicitação da Fundação Renova.



2- Com o Termo assinado, o que a família pode fazer na sua casa?

Por exemplo, ela pode levar fornecedores em sua casa para planejar seus móveis e decorar o espaço. Além disso, pode levar familiares e amigos para conhecer a casa, passar o dia lá e começar a planejar a sua mudança.



3- Quando e onde esse termo será assinado?

O Termo de Posse do Imóvel será assinado no mesmo dia da entrega das chaves da casa. A Fundação Renova irá chamar as famílias com casas prontas e Habite-se emitidos para esse momento, que acontecerá, em breve, na própria casa da família, em Bento.



4- As famílias já podem se mudar após assinar o termo?

Com o termo assinado, a família pode programar sua mudança.



O Termo de Posse do Imóvel garante à família a posse da casa e/ou comércio. A titularidade, ou seja, o registro do imóvel feito pelo Cartório de Registro de imóvel acontecerá depois da mudança da família para a nova casa.

Obrômetro

Bento Rodrigues em números

As obras continuam em Bento Rodrigues.
Até o dia 31 de janeiro de 2023 tivemos:

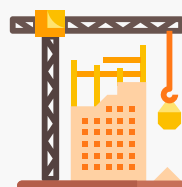


122 imóveis
com obras concluídas

108 casas, 3 comércios e 11 mistos
(casas e comércios)
inclui imóveis que ainda terão
reparos e benfitorias



32 imóveis
com obras iniciadas
28 casas, 2 comércios e 2
mistos (casas e comércios)



3 bens coletivos
com obras iniciadas
Ahobero, Igreja das Mercês
e Igreja São Bento



7 bens coletivos
com obras concluídas

Escola, ETE/ETA, Assembleia de Deus,
Posto de Saúde, Posto de Serviços, Praça
São Bento e Praça do Encontro

192 famílias
em atendimento



**194 Termos de Opção
ao Reassentamento
assinados**



Coordenadora:
Amanda Oliveira



Central de Relacionamento:
0800 031 2303



CIA Mariana
R. Bom Jesus, 196/A, centro, Mariana



FUNDAÇÃO
renova

